Муниципальная программа Вельского муниципального района Архангельской области

«Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство

Вельского муниципального района»

**г.Вельск**

**2025г.**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**Вельского муниципального района Архангельской области**

«Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство  
Вельского муниципального района»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной  программы | Муниципальная программа Вельского муниципального района Архангельской области «Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство Вельского муниципального района» |
| Дата и номер постановления, которым утверждена муниципальная программа | 15 октября 2024 года № 934,  с изменениями от 16 января 2025 года №12  с изменениями от 04 июля 2025 года № 434  с изменениями от 25 декабря 2025 года № 1120 |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Администрация Вельского муниципального района Архангельской области |
| Соисполнители муниципальной программы | нет |
| Цели муниципальной программы | Повышение эффективности функционирования топливно- энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства |
| Задачи муниципальной  программы | -комплексное решение экономических, экологических, энергетических и социальных проблем для устойчивого развития поселений Вельского муниципального района Архангельской области;  -формирование эффективной системы организации и управления в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Вельского муниципального района Архангельской области |
| Целевые показатели эффективности муниципальной программы | -удельный расход электроэнергии;  -удельный расход топлива в год;  -показатель надежности и энергетической эффективности в теплоэнергетике;  -показатель надежности и энергетической эффективности в водоснабжении |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2025-2027 год.  Муниципальная программа реализуется в три этапа. |
| Перечень основных мероприятий муниципальной программы | -мероприятия по организации капитального ремонта муниципального жилищного фонда;  -содержание и оплата коммунальных услуг по пустующему жилому фонду на территориях сельских поселений;  -мероприятия по организации в границах сельских поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;  -модернизация и капитальный ремонт объектов топливно- энергетического комплекса и жилищно - коммунального хозяйства;  -мероприятия по организации накопления и транспортировке ТКО;  -мероприятия по организации и содержанию мест захоронения на территории сельских поселений;  -мероприятия по организации благоустройства территорий поселений;  -обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда при участии фонда содействия и реформирования ЖКХ;  -мероприятия по созданию мест (площадок) накопления ТКО;  -мероприятия по приобретению контейнерных баков для сбора ТКО;  -мероприятия по модернизации систем коммунальной инфраструктуры;  -мероприятия по сносу и реконструкции аварийных домов рамках мероприятий по переселению граждан из авариного жилья;  -возмещение части затрат по аренде мест для размещения светильников |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета Вельского муниципального района составляет – 162771,65 тыс. руб., в т.ч:  2025 год – 132278,23 тыс. руб.  2026 год – 15246,71тыс. руб.  2027 год – 15246,71 тыс. руб.  . |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | -повышение эффективности, качества жилищно- коммунальных услуг;  -надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания;  -снижение затрат по использованию энергоресурсов;  -улучшение экологической ситуации в поселениях. |

**1.** **Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы, основные проблемы в указанной сфере**

Программа разработана в соответствии с федеральными, региональными и муниципальными правовыми документами, отражающими проблемы и задачи развития жилищно-коммунального хозяйства.

Система мероприятий Программы составлена исходя из анализа состояния жилищно-коммунального хозяйства на территории Вельского муниципального район**а**. Основной целью Программы «Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство Вельского муниципального района является повышение эффективности функционирования топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

Устаревшая система топливно-энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства Вельского муниципального района не позволяет обеспечивать выполнение требований к качеству коммунальных услуг, поставляемых потребителям. Следствием высокой степени износа оборудования являются сверхнормативные потери в сетях, низкий коэффициент полезного действия теплоэнергетического оборудования, повышенная аварийность.

Причинами износа оборудования являются сверхнормативные сроки его эксплуатации без проведения регламентных работ, что обусловлено недостаточным финансированием.

Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций жилищно-коммунального хозяйства. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов топливно-энергетического комплекса без значительного повышения тарифов. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям топливно-энергетического комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг за счет модернизации объектов топливно-энергетического комплекса и обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Модернизация объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства позволит:

-повысить эффективность, качество жилищно-коммунальных услуг;

-повысить надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания;

-снизить затраты по использованию энергоресурсов;

-улучшить экологическую ситуацию в поселениях.

Поэтому одной из основных задач Программы является создание условий для приведения топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения, формирование условий, обеспечивающих привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Реализация программы позволит:

-привлечь средства областного бюджета и инвесторов для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

-привести коммунальную инфраструктуру в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

1. **Цели и задачи реализации муниципальной программы**

Основная цель программы - повышение эффективности функционирования топливно- энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройство.

Достижение указанной цели будет обеспечиваться путем решения следующих задач:

- комплексное решение экономических, экологических, энергетических и социальных проблем для устойчивого развития поселений Вельского муниципального района Архангельской области;

-  формирование эффективной системы организации и управления в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Вельского муниципального района Архангельской области.

1. **Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Общий объём финансирования программы за счет всех источников финансирования 162771,65 тыс. руб., в т.ч:

средств бюджета Вельского муниципального района составляет – 58980,85 тыс.руб.

Распределение объемов финансирования программы

по источникам финансирования и годам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источники финансирования** | **Объем финансирования всего**  **(тыс. руб.)** | **В том числе** | | |
| **2025 год** | **2026 год** | **2027 год** |
| Всего по программе, в т.ч. | 162771,65 | 132278,23 | 15246,71 | 15246,71 |
| Бюджет Вельского муниципального района | 58980,85 | 28487,43 | 15246,71 | 15246,71 |
| Областной бюджет | 32786,10 | 32786,10 |  |  |
| Фонд ЖКХ |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет | 71004,7 | 71004,7 |  |  |

**4.Перечень целевых показателей (индикаторов)**

**муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области** «Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство Вельского муниципального района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Ед.  Изм. | Значения целевых показателей (индикаторов) | | | | |
| 2023 год отчет | 2024 год оценка | 2025 год прогноз | 2026 год прогноз | 2027 год прогноз |
| Задача 1. Комплексное решение экономических, экологических, энергетических и социальных проблем для устойчивого развития поселений Вельского муниципального района Архангельской области | | | | | | | |
| 1 | Удельный расход электроэнергии. | % | 98 | 94 | 94 | 94 | 94 |
| 2 | Удельный расход топлива в год. | % | 96 | 96 | 96 | 96 | 96 |
| Задача 2. Формирование эффективной системы организации и управления в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Вельского муниципального района Архангельской области | | | | | | | |
| 3 | Показатель надежности и энергетической эффективности в теплоэнергетике | Ед. | 155 | 155 | 155 | 155 | 155 |
| 4 | Показатель надежности и энергетической эффективности в водоснабжении | Ед. | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 |

1. **Механизм реализации муниципальной программы**

Реализацию муниципальной программы предполагается осуществлять на всей территории Вельского муниципального района.

Порядок предоставления и расходования средств муниципальной программы утвержден постановлением администрации Вельского муниципального района. Согласно данного порядка муниципальная программа формируется от доходов, зачисляемых в бюджет Вельского муниципального района, а также субсидий из областного бюджета и межбюджетных трансфертов из бюджетов поселений.

В рамках распределения средств муниципальной программы из бюджета Вельского муниципального района предоставляются межбюджетные трансферты в бюджеты поселений на осуществление мероприятий, связанных с выполнением полномочий в границах и между населенными пунктами сельских поселений.

Финансирование расходов муниципальной программы производится в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств при условии выполненных работ согласно утверждённой классификации работ подтвержденных копиями муниципальных контрактов (договоров) на выполнение работ, актов о приемке выполненных работ (ф.КС-2), справок о стоимости выполненных работ (ф.КС-3).

В случае, если заказчиком по работам в отношении мероприятий программы является Администрация Вельского муниципального района средства перечисляются на основании заключенных муниципальных контрактов (договоров), заключенных на основании ФЗ РФ от 05.04.2013 г №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», актов о приемке выполненных работ (ф.КС-2), справок о стоимости выполненных работ (ф.КС-3).

Организация управления муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации осуществляется в соответствии с [Порядк](consultantplus://offline/main?base=RLAW220;n=42040;fld=134;dst=100009)ом разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации Вельского муниципального района от 10.08.2021 года № 754.

**6. Сроки реализации муниципальной программы**

Реализация мероприятий муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области«Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство Вельского муниципального района» будет осуществляться в период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года.

**7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы**

-повышение эффективности, качества жилищно- коммунальных услуг;

-надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания;

-снижение затрат по использованию энергоресурсов;

-улучшение экологической ситуации в поселениях.

**8. Организация управления программой и контроль за ходом ее реализации**

Контроль за ходом реализации программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденным постановлением главы администрации Вельского муниципального района от 10.08.2021 г. №754.

# 

**8. Перечень мероприятий**

**муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области** «Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство

Вельского муниципального района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия** | **Исполнители** | **Источник финансирования** | **2025**  **год** | **2026**  **год** | **2027**  **год** | **Ожидаемые результаты** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| Задача 1. Комплексное решение экономических, экологических, энергетических и социальных проблем для устойчивого развития поселений Вельского муниципального района Архангельской области | | | | | | | |
| 1 | Мероприятия по организации капитального ремонта муниципального жилищного фонда | Администрация Вельского муниципального района | Общий объём средств  (тыс.руб.) | 6043,36 | 3421,10 | 3421,10 | Взносы в фонд капитальной ремонта, ремонт муниципального жилищного фонда, оплата услуг ООО  «Центр расчетов» |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 6043,36 | 3421,10 | 3421,10 |
| 2 | Содержание и оплата коммунальных услуг по пустующему жилому фонду на территориях сельских поселений | КУМИ  Администрации Вельского  муниципального  района | Общий объем средств, в т.ч: | 6795,11 | 5779,61 | 5779,61 | Содержание и оплата коммунальных услуг по пустующему жилому фонду на территориях сельских поселений |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 6795,11 | 5779,61 | 5779,61 |
| 3 | Мероприятия по организации в границах сельских поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом | Администрация Вельского  муниципального  района | Общий объем средств, в т.ч: | 75,0 | 75,0 | 75,0 | Передача полномочий муниципального района на сельские поселения электро, тепло-, газо-, и  водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 75,0 | 75,0 | 75,0 |
| 4 | Модернизация и капитальный ремонт объектов топливно- энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства | Администрация Вельского  муниципального  района | Общий объем средств, в т.ч: | 7219,43 |  |  | Ремонт объектов ТЭК и ЖКХ, субсидия на возмещение расходов на содержание  арендованного имущества |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 7219,43 |  |  |
| 5 | Мероприятия по организации накопления и транспортировке ТКО | Администрация Вельского  муниципального  района | Общий объем средств, в т.ч: | 677,3 | 639,0 | 639,0 | Передача полномочий муниципального района на поселения по организации накопления и транспортировке ТКО |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 677,3 | 639,0 | 639,0 |
| 6 | Мероприятия по организации и содержанию мест захоронения на территории сельских поселений. | Администрация Вельского  муниципального  района | Общий объем средств, в т.ч: | 425,0 | 342,0 | 342,0 | Передача полномочий муниципального района на сельские поселения по организации и содержанию мест захоронения на территории сельских поселений |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 425,0 | 342,0 | 342,0 |
| 7 | Мероприятия по организации благоустройства территорий поселений | Администрация Вельского  муниципального  района | Общий объем средств, в т.ч: | 580 | 90,0 | 90,0 | Содержание пешеходных подвесных мостов, расположенных на территории сельских поселений |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 580 | 90,0 | 90,0 |
| Задача №2. Формирование эффективной системы организации и управления в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Вельского муниципального района Архангельской области | | | | | | | |
| 8 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда при участии фонда содействия и реформирования ЖКХ | Администрация Вельского муниципального района | Общий объем средств, в т.ч: |  |  |  | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда при участии фонда содействия и реформирования ЖКХ |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района |  |  |  |
| 9 | Мероприятия по созданию мест (площадок) накопления ТКО | Администрация Вельского муниципального района | Общий объем средств, в т.ч: |  |  |  | Мероприятия по созданию мест накопления (площадок) ТКО |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района |  |  |  |
| 10 | Мероприятия по приобретению контейнерных баков для сбора ТКО | Администрация Вельского муниципального района | Общий объем средств, в т.ч: |  |  |  | Мероприятия по приобретению контейнерных баков для сбора ТКО |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района |  |  |  |
| 11 | Мероприятия по модернизации систем коммунальной инфраструктуры | Администрация Вельского муниципального района | Общий объем средств, в т.ч: | 108789,48 |  |  | Мероприятия по модернизации систем коммунальной инфраструктуры |
| федеральный бюджет | 71004,7 |  |  |
| областной бюджет | 32786,10 |  |  |
| бюджет района | 4998,68 |  |  |
| 12 | Мероприятия по сносу и реконструкции аварийных домов рамках мероприятий по переселению граждан из авариного жилья | Администрация Вельского муниципального района | Общий объем средств, в т.ч: | 653,70 | 4000,0 | 4000,0 | Мероприятия по сносу и реконструкции аварийных домов рамках мероприятий по переселению граждан из авариного жилья |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 653,70 | 4000,0 | 4000,0 |
| 13 | Аренда мест для размещения светильников уличного освещения | Администрация Вельского муниципального района | Общий объем средств, в т.ч: | 1019,85 | 900,0 | 900,0 | Возмещение части затрат по аренде мест для размещения светильников бюджетам поселений |
| федеральный бюджет |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |
| бюджет района | 1019,85 | 900,0 | 900,0 |
|  | **ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ** |  | Общий объем средств, в т.ч: | 132278,23 | 15246,71 | 15246,71 |  |
| федеральный бюджет | 71004,7 |  |  |  |
| областной бюджет | 32786,10 |  |  |  |
| бюджет района | 28487,43 | 15246,71 | 15246,71 |  |